



COMUNE DI GELA
Settore Lavori Pubblici

Oggetto: Lavori di adeguamento sismico e adeguamento impiantistico alla normativa antincendio dell'edificio scolastico Enrico Solito del Comune di Gela. CUP: D35E17000050001.

COMUNICAZIONE RUP
AGGIORNAMENTO DEI PREZZI APPLICATI AL PROGETTO ESECUTIVO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale 1174 n. 14/04/2022 è stato affidato all'ing. Nunzio Massimo Cannizzaro l'incarico di aggiornamento del Progetto esecutivo di adeguamento sismico ed impiantistico alla normativa vigente relativo ai lavori in oggetto;
- con determinazione dirigenziale 1347 n. 23/10/2017 è stato affidato all'ing. Roberto G. Capizzello l'incarico di RUP dei lavori in oggetto;
- con delibera di G.M. n. 144 del 05/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo in questione;
- rientra tra i compiti del RUP quantificare, nell'ambito del programma e dei relativi aggiornamenti, dei mezzi finanziari necessari per appaltare l'intero lavoro, giusta art. 31, comma 4 del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50;

Visti:

- il progetto esecutivo posto a base di gara ed, in particolare, gli elaborati tecnici ed economici, il Capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto;
- La disciplina di cui all'articolo 29, comma 1, con riferimento
lettera a): che tutti i contratti pubblici dovranno contenere obbligatoriamente clausole di revisione prezzi, di cui all'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del D.lgs. n. 50/2016.
lettera b): con specifico riferimento ai contratti di lavori, le Stazioni Appaltanti saranno tenute a considerare le variazioni di prezzo dei singoli materiali che superino un'alea del 5% a carico dell'appaltatore, mentre le compensazioni saranno riconosciute solo per la parte eccedente il 5% e, comunque, nella misura massima pari all'80% di tale eccedenza. Ciò, in espressa deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale, attualmente, l'alea a carico dell'appaltatore è fissata al 10% del prezzo iniziale, potendo la S.A. riconoscere compensazioni solo oltre tale soglia e, comunque, non oltre la misura del 50%.

ATTESTA CHE

- a) la quantificazione dell'intero importo dell'appalto, come si evince dagli elaborati economici, è stata determinata facendo riferimento al Prezzario unico regionale vigente dal mese di luglio 2022, mentre le voci di capitolato i cui prezzi unitari non presenti nel prezzario infracitato, sono stati desunti da opportune indagini di mercato effettuando l'analisi dei prezzi unitari.

Gela, li 18/11/2022

Il R.U.P.
Ing. Roberto G. Capizzello