



COMUNE DI GELA
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Proposta di deliberazione n. 29

del 05.09.2022

Delibera N° 1046

Seduta del 05 SET 2022

OGGETTO :	Progetto esecutivo aggiornato relativo ai lavori di adeguamento sismico ed impiantistico alla normativa antincendio dell'edificio scolastico "E. Solito", secondo circolo didattico sito in Gela nella via Berchet. CUP D35E17000050001.
---------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventuno, addì CINQUE del mese di SETTEMBRE alle ore 12,50 e seguenti in Gela e nel Palazzo Municipale, si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

Avv.to Cristoforo Greco	Sindaco	ASSENTI
Sig. Terenziano Di Stefano	Assessore	
Avv.to Ivan F.N. Liardi	Assessore	
Avv.to Giuseppe Licata	Assessore	
Avv.to Nadia Gnoffo	Assessore	
Dott. Danilo Giordano	Assessore	ASSENTI
Avv.to Romina Morselli	Assessore	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. SSA LOREDANA PATTI ai sensi dell'art.

52 della legge n. 142/90 come recepita con L.R. n. 48/91.

Il Presidente, con l'assistenza del Segretario Generale Dr. SSA LOREDANA PATTI invita i membri della G. M. all'esame della seguente proposta di deliberazione Progetto esecutivo aggiornato relativo ai lavori di adeguamento sismico ed impiantistico della scuola dell'infanzia e primaria "E. Solito", secondo circolo didattico sito in Gela nella via Berchet. CUP D35E17000050001

Premesso che:

- ☐ l'Amministrazione comunale, giusta Determina Dirigenziale n. 1347 del 23/10/2017, affidava all'ing. Roberto G. Capizzello lo svolgimento delle funzioni di responsabile unico del procedimento (R.U.P.) per i lavori di *"Adeguamento sismico ed impiantistico alla normativa antincendio dell'edificio scolastico E. Solito, secondo circolo didattico sito in Gela nella via Berchet"*;
- ☐ che con delibera di Giunta Municipale n. 277 del 22/12/2021 è stato approvato in linea amministrativa, ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 il progetto esecutivo relativo ai lavori: *"Adeguamento sismico ed impiantistico alla normativa antincendio dell'edificio scolastico E. Solito, secondo circolo didattico sito in Gela nella via Berchet"* redatto ai sensi delle Norme tecniche per le costruzioni 2008 - D.M. 14 Gennaio 2008 con il prezzario regionale della regione siciliana dell'anno 2018 dell'importo complessivo di € 3.119.280,81 di cui importo dei lavori € 2.688.283,20 compresi oneri sulla sicurezza, e € 430.997,61 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- ☐ a decorrere del 22 marzo 2018 è stato pubblicato l'aggiornamento sulle normative tecniche per le costruzioni 2018 (NTC 2018) - Decreto Ministeriale del 17 gennaio 2018 in Gazzetta Ufficiale n. 42 del 20 febbraio 2018 – Suppl. Ordinario n.8, è ufficialmente il nuovo testo delle Normative entrato in vigore sulle regolamentazioni tecniche per le costruzioni a cui attenersi, e successivamente, a supporto, è entrata in vigore anche la nuova Circolare applicativa in Gazzetta Ufficiale n. 35 del 11 febbraio 2019 – Suppl. Ordinario n.5 che, sostituisce la precedente Circolare applicativa n. 617 del 02 febbraio 2009, completando il quadro normativo italiano nell'ambito delle costruzioni, che insieme costituiscono il riferimento su tutto il territorio nazionale: a) per la progettazione e l'esecuzione di nuove costruzioni; b) per il collaudo e le indagini strutturali (o diagnostica strutturale) di costruzioni esistenti e costruzioni nuove;
- ☐ a seguito dell'entrata in vigore delle nuove normative sismiche è risultato necessario un aggiornamento del progetto, approvato con delibera di G.M. n. 227 del 22/12/2021, in quanto lo stesso è stato redatto con riferimento alle NTC 2008 anziché alle Norme tecniche delle costruzioni 2018 e alla circolare applicativa n. 35 del 11/02/2019, ed inoltre si rendeva necessario aggiornare il progetto al prezzario regionale della regione siciliana vigente dell'anno 2022 a seguito dei continui aumenti dei prezzi verificatisi nell'anno 2022;
- ☐ con determina dirigenziale n. 1174 del 14/04/2022, a seguito trattativa diretta mediante piattaforma e-government su Me.PA. n. 2097504 del 07/04/2022, veniva affidato l'incarico di aggiornamento del progetto esecutivo e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione esecutiva, per i lavori di adeguamento sismico e adeguamento impiantistico alla normativa antincendio dell'edificio scolastico Enrico Solito al professionista Ing. Nunzio Massimo Cannizzaro, con sede in Gela in Vico Don Marco n.20, P.Iva n. 016466608050;
- ☐ è stato acquisito il parere di fattibilità sismica reso dall'ufficio del Genio Civile di Caltanissetta, di cui alla nota prot. 112981 del 09/08/2022, assunto al protocollo generale al n. 0085049 in pari data;
- ☐ per il progetto in oggetto erano già stati acquisiti i pareri igienico sanitario, dell'Ufficio Igiene Distretto di Gela, e della Soprintendenza ai Bb.Cc.Aa. di Caltanissetta, giusta verbale di conferenza dei servizi del 15/01/2018;
- ☐ il progetto è stato aggiornato al prezzario regionale vigente adottato con D.A. 17/GAB del 29 giugno 2022;
- ☐ il progetto è stato redatto tenendo conto dei criteri ambientali minimi (CAM);
- ☐ Il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:
 - A₁ Relazione generale
 - A₂ Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
 - B₁ Relazione geologica
 - B₂ Relazione campagna indagine sperimentale
 - B₃ Relazione geotecnica
 - B₄ Relazione sulle fondazioni
 - C₁ Interventi di adeguamento piano rialzato

C ₂	Interventi di adeguamento piano primo
C ₃	Interventi di adeguamento piano secondo
C ₄	Nuovi setti in c.a.
C ₅	Fondazioni nuovi setti in c.a.
C ₆	Nuovo solaio di copertura
C ₇₋₁	Nuova scala-Piante impalcati, fili fissi e travi di fondazione
C ₇₋₂	Nuova scala-Prospetti impalcati e particolari costruttivi
D	Calcoli esecutivi delle strutture
E	Piano di manutenzione opera
F ₁	Fascicolo dell'opera
F ₂	Piano di sicurezza e coordinamento
F ₂₋₁	PSC Layout cantiere
G ₁	Computo metrico
G ₂	Stima incidenza manodopera
G ₃	Quadro economico
G ₄	Corrispettivi per DL e Collaudo
G ₅	Costi della sicurezza
G ₆	Analisi nuovi prezzi
H	Cronoprogramma
I ₁	Elenco prezzi
L ₁	Capitolato Speciale di Appalto

Visto

- ☐ il progetto esecutivo è stato trasmesso dal progettista in data 31/08/2022, con il seguente quadro economico:

A ₁	E.08 - Demolizione e nuova costruzione	€ 0,00
A ₂	E.20 - Intervento edificio esistente	€ 437.254,84
A ₃	S.03 - Intervento di adeguamento sismico	€ 1.843.498,03
A ₄	IA.01 - Impianti e rete antincendio	€ 233.421,53
A ₅	IA.02 - Impianto di riscaldamento	€ 0,00
A ₇	SOMMA (A1-A6) LAVORI	€ 2.514.174,40
A ₈	ONERI SICUREZZA	€ 174.108,80
A ₉	TOTALE LAVORI	€ 2.688.283,20
A ₁₀	I.V.A. 10%	€ 268.828,32
A ₁₁	ONERI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE E CSP	€ 0,00
A ₁₂	ONERI PROFESSIONALI DL E CSE	€ 0,00
A ₁₃	COLLAUDO STATICO	€ 23.568,43
A ₁₄	4%(A11+A12+A13) InarCassa	€ 942,74
A ₁₅	22%(A11+A12+A13+A14) IVA SPESE TECNICHE	€ 5.392,46
A ₁₆	COMPENSO A DISCARICA	€ 22.500,00
A ₁₇	SPESE DI CUI ALL'ART. 113 COMMA 2 D.LGS. 50/2016	€ 53.765,66
A ₁₈	CONTRIBUTO AUTORITA' - ANAC	€ 1.000,00
A ₁₉	SPESE GARA E PUBBLICITA'	€ 5.000,00
A ₂₀	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 40.000,00
A ₂₁	COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ 10.000,00
A ₂₃	-----	€ 0,00
A ₂₄	SOMMA(A10-A23) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 430.997,61
A ₂₃	A9+A24 TOTALE INTERVENTO	€ 3.119.280,81

Considerato che

- sul progetto sono stati acquisiti il parere igienico-sanitario favorevole dell'ASP di Caltanissetta, prot. n. 37 del 09/01/2018, il parere di fattibilità sismico di massima del Genio Civile di Caltanissetta prot. n. 112981 del 09/09/2022;
- che in data 01/09/2022 è stata espletata favorevolmente la verifica tecnica da parte della Commissione verificatrice presso il Settore Lavori Pubblici in contraddittorio con il progettista;

- che in data 01/09/2022 il RUP ha concluso l'attività di validazione e verifica della documentazione allegata redigendo apposito Rapporto conclusivo di verifica con esito positivo al progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento sismico ed impiantistico alla normativa antincendio dell'edificio scolastico "E. Solito", secondo circolo didattico sito in Gela nella via Berchet, dell'importo complessivo di €. 3.119.280,81 di cui €. 2.688.283,32 per lavori ed €. 430.997,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ai sensi della lettera d) comma 6 dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e contestualmente lo ha approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L.R. n. 12/2011;

Ritenuto

Necessario procedere all'approvazione in linea amministrativa del Progetto esecutivo aggiornato, ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 del complessivo importo di €. 3.119.280,81;

Visto

- il D.lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art.24 della L.R. n.8 del 24/05/2016 di modifica della L.R. 12/2021 per effetto dell'entrata in vigore del D. Lgs. N. 50 del 18.04.2016;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, per le parti ancora applicabili ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs.n. 50/2016;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le ragioni espresse nella parte motiva e che qui si intendono integralmente riportate

1. **Approvare** in linea amministrativa, ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 il Progetto esecutivo aggiornato relativo ai lavori di adeguamento sismico ed impiantistico alla normativa antincendio dell'edificio scolastico "E. Solito", secondo circolo didattico sito in Gela nella via Berchet. CUP D35E17000050001 dell'importo complessivo di €. 3.119.280,81 di cui €. 2.688.283,20 per lavori ed €. 430.997,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'ing. Nunzio Massimo Cannizzaro con studio in Gela nel vico Don Marco n. 20, corredato di tutti gli elaborati sopra richiamati (in formato digitale), approvato in linea tecnica dal Rup, ai sensi dell'art.5, comma 3 della L.R. n.12/2011 con verbale del 01/09/2022, previo verifica e validazione.
2. **Dare atto che** l'intervento trova copertura finanziaria attraverso l'acquisizione di mutuo alla cassa depositi nei seguenti capitoli del bilancio 2021/2023:
 - Entrata cap 1995 annualità 2021 - 2022 - 2023
 - Uscita cap 5387 annualità 2021 - 2022 - 2023.
3. **Dare atto** che il RUP dell'intervento in argomento è l'ing. Roberto Capizzello, funzionario comunale, nominato con D.D. n. 1347 del 23.10.2017, per gli effetti previsti dall'art.31 del D. Lgs. N. 50/2016.
4. **Dichiarare** l'immediata esecutività della presente, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza del presente atto.

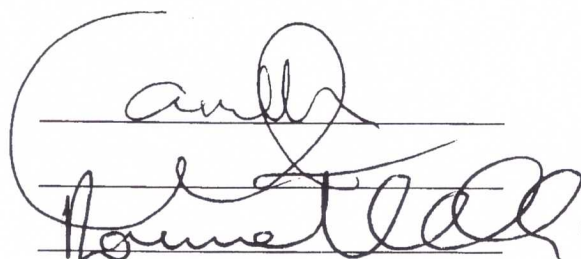
Allegati:

- CD contenente gli elaborati di progetto;
- verbale di validazione e approvazione tecnica.

Il RUP ing. Roberto Capizzello

Il Dirigente Doss.ssa Loredana Patti Lavori Pubblici

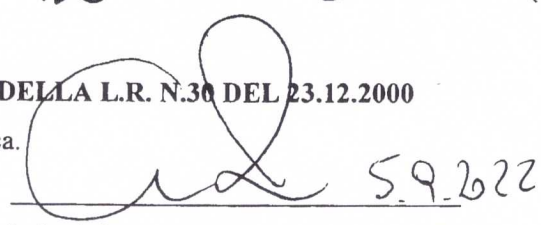
L'Assessore ai Lavori Pubblici Avv.to Romina Morselli



PARERI RESI AI SENSI DELL'ART.12 DELLA L.R. N.30 DEL 23.12.2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Dirigente Dott.ssa Loredana Patti



Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 147/bis e 151, comma 4, del D.Lgs. 167/2000 e s.m.i. Parere di regolarità contabile _____

Il Dirigente del Settore Bilancio dott. Alberto Depetro

VEDI PARERE ALLEGATO



LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta di deliberazione di cui sopra;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Considerato, altresì, che sulla proposta di deliberazione è stato reso parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000;

Visto il vigente O.R.EE.LL.

Ritenuto di dover provvedere in merito

DELIBERA

- 1) **Approvare** in linea amministrativa, ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 il Progetto esecutivo aggiornato relativo ai lavori di adeguamento sismico ed impiantistico alla normativa antincendio dell'edificio scolastico "E. Solito", secondo circolo didattico sito in Gela nella via Berchet. CUP D35E17000050001 dell'importo complessivo di €. 3.119.280,81 di cui €. 2.688.283,20 per lavori ed €. 430.997,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'ing. Nunzio Massimo Cannizzaro con studio in Gela nel vico Don Marco n. 20, corredato di tutti gli elaborati sopra richiamati (in formato digitale), approvato in linea tecnica dal Rup, ai sensi dell'art.5, comma 3 della L.R. n.12/2011, con verbale del 01/09/2022, previo verifica e validazione.
- 2) **Dare atto** che l'intervento trova copertura finanziaria attraverso l'acquisizione di mutuo alla cassa depositi nei seguenti capitoli del bilancio 2021/2023:
 - Entrata cap 1995 annualità 2021 - 2022 - 2023
 - Uscita cap 5387 annualità 2021 - 2022 - 2023.
- 3) **Dare atto** che il RUP dell'intervento in argomento è l'ing. Roberto Capizzello, funzionario comunale, nominato con D.D. n. 1347 del 23.10.2017, per gli effetti previsti dall'art.31 del D. Lgs. N. 50/2016.
- 4) **Dichiarare** l'immediata esecutività della presente, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza del presente atto.



Allegato alla proposta di Delibera di Giunta Comunale n 29/ del 05/09/2022

Oggetto: "Progetto esecutivo aggiornato relativo ai lavori di adeguamento sismico ed impiantistico alla normativa antincendio dell'Edificio scolastico " E.Solito", Il Circolo Didattico sito in Gela nella via Berchet.

Si esprime Parere Contabile Favorevole e si da atto che la presente proposta trova nuova copertura contabile, in osservanza al Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, nel Redigendo Bilancio di previsione 2022-2024 nei seguenti esercizi:

Parte Entrate: Titolo 06, Tipologia 03, Categoria 01, cap. 1995.1

Esercizio 2022 € 2.000.000,00

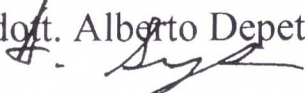
Esercizio 2023 € 1.119.343,20

Parte spesa : Programma 02, Missione 04, Titolo 02, Macroaggregato 02, cap.5387.1

Esercizio 2022 € 2.000.000,00

Esercizio 2023 € 1.119.343,20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(dott. Alberto Depetro)


L'Assessore Anziano

Vice
Il Sindaco

Il Segretario Generale

Il Responsabile del servizio.

Certificato di pubblicazione

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Il Responsabile dell'Albo Pretorio _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Responsabile dell'Albo Pretorio _____

Si certifica, su conforme dichiarazione del Responsabile, che la presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio dal _____ al _____ per 15 giorni consecutivi e che contro di essa non è pervenuto reclamo e/o opposizione alcuna.

Gela, li _____

Il Segretario Generale _____

Ai sensi dell'art. 4 della L. R. n. 23/97

- ☐ Non è stata trasmessa ai capi gruppo consiliare.
- ☐ È stata trasmessa ai capi gruppo consiliare in data _____ con prot. N. _____

Gela, li _____

~~Il Segretario Generale~~ _____

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 05 SET 2022 ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 44/91.

Gela, li 05 SET 2022

IL SEGRETARIO GENERALE

~~Il Funzionario Responsabile~~ _____